

富泰動力股份有限公司

1.8MW 地熱發電廠籌設說明暨地方共生共榮綠電回饋座談會

記 錄 表

記錄人：

日期：115 年 06 月 15 日

項 目		內 容		
地熱能探勘人或開發人 (法人/自然人)		富泰動力股份有限公司		
代表人(如為法人)		林國文		
案場所在地(地號)		地號：新北市萬里區大鵬段地號0788-0000 場址：新北市萬里區萬里加投段166-1號		
說明會地點		沐舍溫泉度假酒店	主席	林國文總經理
溝通對象 (村/里)		1. 大鵬里里長李建才先生		
		2. 新北市萬里區公所黃雋勉區長		
		3. 能源署		
		4. 立法院 廖先翔委員		
		5. 新北市議會白珮茹議員 許家寧秘書		
		6. 新北市議會周雅玲議員 林惠芬助理		
		7. 新北市議會張錦豪議員 陳國龍執行長		
		8. 新北市政府經發局		
		9. 台北大學自然資源與環境管理研究所所長 李堅明教授		
		10. 金包里慈護宮游忠義董事長		
		11. 金包里慈護宮 曾碧霞		
		12. 生活品質基金會 余宗澤董事長		
參與人數		十四 人 （名單詳如簽到表）		
說 明 會 事 項				
內 容	項次	項目	參與人員意見及相關回應	
	1	地熱能探勘人或開發人基本資料	富泰動力股份有限公司 設籍地：台北市南港區三重路19-11號E棟5號545室 資本額：105,010,000元 員工數：19名 技術來源：100%自主開發技術	
	2	預定探勘或開發之土地範圍	電廠基地面積在土地所在位置之占比為17.98%(660/3670.01平方公尺)。 初期預定開發土地範圍：120坪 (396平方公尺)。	
	3	鑽井規劃	採用現有經營十年以上之淺層溫泉為地熱能來源，無須探勘鑽井。	

4	預估取水量	經實際取溫泉水井地熱能後，所得水溫為95oC，管徑3英寸，出水量豐沛可達8米高水柱，與其他溫泉井噴出水柱高度相比，可知水量足以超過25公噸。
5	初步評估電廠裝置容量	第一期1.8MW，第二期3.495MW
6	預定發電年限	20年
7	施工影響及相關減緩措施	1. 本案發電總計裝置容量在10MW以下，屬於免環評。 2. 引述「再生能源發展條例15-2採用現有淺層溫泉之地熱能，現有溫泉水溫60~95oC已經足夠發電所需，故無須鑽井，沒有重型車輛進出，沒有大型機具搬運而影響當地交通及人員出入問題。 3. 本案使用以sCO₂超臨界二氧化碳為介質之淺層溫泉地熱能發電技術，以熱交換機取熱不取水，故本案所在場址地熱井沒有回注水而至地熱能枯竭之議題。降溫後的溫泉水可直接回注酒店原溫泉井做泡湯使用，沒有水排放而影響生態或地質的問題。 4. 發電廠內安裝之所有發電系統設備均為室內型、移動式微型模組，可在製造工廠組裝後，運送至發電廠安裝並做系統整合及併網測試，因此沒有製造生產活動。 5. 未來發電廠正式發電營運後，將以「住宅區標準」作噪音防制措施如下： 1) 夜間音量限制：晚間10點至隔天早上6點，平均音量不超過50分貝。 2) 日間/晚間因量限制：日間因量上限不高於60分貝；晚間則為50~55分貝。
8	主管機關核定之相關文件、申請流程進度說明及未來申請事項	本案已申請環境部免環評，2026.02.23業經核准，核准函號 環部保字第1150002073號。
9	其他	

發言摘要

黃雋勉區長：

- 1、站在萬里區長角度，能有地熱發電廠在萬里規畫建置，並能有地方共生共榮綠電回饋方案，加惠里民，是好事。但以目前地熱發電的規畫方案而言，都要做深井鑽探，前期風險很高，需要許多年才能有機會回收資金，如何有能力提撥睦鄰回饋金？
- 2、今天說明會雖然有在網站上公告，但因為沒有特別宣傳，一般里民不會注意網路訊息，因此沒有民眾參與，無法收集民眾意見。建議至少須要再召開一次有民眾參與的公開說明會，讓民眾有表達意見的機會。
- 3、在都市計畫下的興建工程及後續營運規畫，對於噪音的管制非常嚴格。噪音控制在70分貝，應該不能符合鄰里民宅及生意場所對於噪音的接受程度。

周雅玲議員(林惠芬秘書代表)：

- 1、請問今天到底是發電廠籌設說明會或者是地方共生共榮綠電回饋金座談會？如果是說明會，應該有民眾參與，才算完備。

張錦豪議員(陳國龍執行長代表)：

- 1、附和提議今天的說明會須有民眾參與。

白珮茹議員(許家寧秘書代表)：

- 1、今天的說明會完全沒有在地民眾參加、無法有效收集民眾意見。
- 2、地熱發電噪音是一整天會影響民眾作息，尤其這邊是住宅區影響甚為嚴重。
- 3、周邊民眾跟服務處反應過住宅有下陷情形地址脆弱不宜開發，擔心地熱開發鑽探房子會受損，建議不宜開發。

李堅明教授：

- 1、過去擔任環境部再生能源發電廠建置案的環評審查委員，看到許多案子對於環境造成不同影響的面向。對於富泰動力公司運用溫泉酒店業者現有淺層溫泉地熱能為發電的能源來源，不用深井探勘與鑽井，前期風險低；也不需要大片土地建廠，對環境造成的衝擊很小。這個案子本身也屬於「免環評」，因此不必擔心。
- 2、富泰動力公司雖然按規定在公開網路公告15天，可惜今天沒有在地民眾參與說明會，有些美中不足。為了讓在地方構建綠能發電廠一事推動更加順暢，在開始能有民眾參與表達關心，建議再舉辦一次像今天這樣的活動，也讓民眾更加了解敦親睦鄰回饋金的規畫內容，可以得到更多的支持。

主辦方回應：

- 1、富泰動力公司非常看重本次的「1.8MW 地熱發電廠籌設說明暨地方共生共榮綠電回饋座談會」，在事前徵詢並發函邀請新北市政府、新北市議會、立委、議員、里長、及能源署相關單位的意見，同時公告，完全遵照法規程序，辦理各項事宜。
- 2、對於區長及各位議員代表的詢問和意見，富泰公司已經針對道路、交通、人車出入口、鑽井風險等方面做了詳盡的說明。針對噪音防制措施，會符合住宅區噪音管制規範。
- 3、唯美中不足因辦理過程經驗稍少，業經公告仍未能預期里民前來參與。感謝各方意見，為了使本案推動面面俱到，更為順暢，將考慮適當時機再舉辦一場「1.8MW 地熱發電廠籌設說明暨地方共生共榮綠電回饋座談會」，敦請黃區長指導並協助公告請里民參與。

註：

本會議記錄、簽到表、全程錄影/音檔案併同公告於未設登錄權限而可供公眾閱覽之網頁，請參見下列網址連結：

<https://www.taiwanone.net/zh-news-20260626-01.html>

富泰動力股份有限公司

1.8MW 地熱發電廠籌設說明暨地方共生共榮綠電回饋座談會

簽到表

案場所在地：

說明會地點：

日期：115 年 06 月 15 日

單位	出席人員	簽名
地熱能探勘人 或開發人	富泰動力股份有限公司	林國文
新北市萬里區 大鵬里	里長 李建才先生	李建才
	新北市萬里區公所 黃雋勉 區長	黃雋勉
	慈護宮董事長	游忠義
其他	能源署	
	立法院 廖先翔委員	
	新北市議會白珮茹議員	白珮茹
	新北市議會周雅玲議員	周雅玲
	新北市議會張錦豪議員	張錦豪
	新北市政府經發局	

單位	出席人員	簽名
生海區 生活區 基金會	金容輝	
	曾碧霞	
台北大學	李光昭	
	謝文輝	
	梁心媛	
嘉泰興	林芷瑄	
	楊野晴	